



Gustavo Lencke

Un generador de ideas y nuevos proyectos

Desde 1986 Gustavo Lencke se desempeña como empresario inmobiliario. Si bien es contador público de profesión, el destino de su familia política quiso que tuviera que empezar a trabajar con su suegro de entonces, Alberto O'Connor, al que recuerda con extremo cariño y al que quiso como a su padre. Con el transcurso del tiempo y ante la frágil salud de Alberto, se hizo cargo a temprana edad de los destinos de O'Connor Propiedades en un contexto de país por demás complicado. Desde su nacimiento en San Fernando, estuvo ligado al deporte y a la actividad náutica. En 1987 comenzó con la comercialización del Country Náutico Bahía del Sol, al cual se mudó con su incipiente familia en 1990, colaborando con su consolidación en épocas muy difíciles para el barrio. Al poco tiempo participó en el lanzamiento y comercialización del Country Santa Mónica, los dormies de Santa María de Tigre, Marina Canestrari,



Bahía del Sol

Country Náutico Isla del Este (lotes y dormies), Country Albanueva (actualmente en pleno desarrollo y consolidación y lanzando la venta de los dormies), como así también en ventas de los distintos emprendimientos náuticos de la zona norte Boating Club, Marina del Sol, Boat Center, etc y barrios cerrados como Valle Claro, Benavidez Green, Talar del Lago I, e infinidad de otros más. Todo este know how lo llevó a especializarse en la comercialización y desarrollo de emprendimientos náuticos. Sin lugar a dudas es el referente en la materia.

Actualidad y Futuro: Lencke Propiedades

Hoy Gustavo está en una etapa de profundos cambios: ha nacido Lencke Propiedades, una vieja deuda pendiente consigo mismo y con su personal de llevar la empresa el nombre de quien la condujo en las últimas dos décadas, evolucionando y creciendo con nuevas oficinas en Av. Libertador 13229 Martínez, modernas, prácticas y eficientes para una atención acorde al siglo XXI.

Asimismo sigue con su oficina en Colonia, en donde participa en su calidad de desarrollador de un emprendimiento de chacras náuticas en la zona de Carmelo, (que descubrió navegando con su moto de agua en las salidas con sus amigos habituales a la zona de la isla de Martín García) y próximamente en el desarrollo de un complejo edilicio en la costa de la ciudad de Colonia del Sacramento.

Sin olvidar su calidad de asesor está participando en la planificación de dos emprendimientos náuticos nuevos, que por cuestiones de política



Isla del Este



Albanueva



Albanueva

Chacras en Uruguay



comercial, no se pueden nombrar aun, uno en la zona sur del gran Buenos Aires y otro en el delta del Paraná entrerriano.

Junto a la totalidad de su staff, con empleados que lo siguen desde 1986, encabezados por su gerente general desde hace 15 años Jose Liste, la oficina de Pilar está en plena expansión y si Dios quiere para el mes de marzo estarán abriendo una sucursal en la zona de Nordelta, en el complejo de oficinas Riviera Park, para atender las necesidades de la zona con mayor crecimiento de Buenos Aires.

El personal de Lencke Propiedades está concentrado en brindar cada día mayor y mejor servicio y asesoramiento a sus clientes, para lo cual ha creado una web completamente nueva, fruto de tantos años de experiencia adaptadas a las herramientas de última generación (www.countriesnauticos.com).

Nueva imagen, más velocidad de búsqueda y mayor diversidad de información que es lo que desean los clientes, quienes en su gran mayoría hoy hacen sus búsquedas a través de internet. La oferta de servicios se ha ampliado al asesoramiento sobre desarrollos comerciales de emprendimientos nuevos en cualquier parte de Argentina y Uruguay y evaluación

de proyectos de inversión en el mercado inmobiliario, además de los ya tradicionales de ventas, alquileres y administraciones de alquileres.

Si bien cree profundamente que el avance tecnológico ha agilizado el negocio inmobiliario, es un ferviente defensor de la atención personalizada y el contacto directo con sus clientes. "Nosotros vendemos el principal bien que puede comprar cualquier familia: su hogar, para lo cual debemos estar las 24 hs disponibles "le repite a su staff.

"Estamos implementando con dos empresas constructoras de primera línea un servicio de llave en mano para residencias en los distintos barrios que vendemos lotes, a fin de allanar el camino a nuestro clientes a la construcción de sus casas".

De acá a fin de año se encuentra abocado al lanzamiento de la tercera y última etapa de comercialización de los lotes y dormies en el Country Náutico Isla del Este y en el lanzamiento de los Edificios II y III de los dormies sobre el Río Luján del Country Náutico Albanueva.

En síntesis Gustavo no para, "Amo este trabajo y la adrenalina que me genera", hasta en los momentos difíciles hay que estar a full para seguir generando ideas y proyectos nuevos. ■

MONTEREY BOATS

Representantes en Argentina

Master Marine SRL
 info@mastermarine.com.ar
 0341 4475227

En Rosario
 CLK Brokers
 clkbrokers@hotmail.com
 0341 4537406

En Buenos Aires
 Marina Del Este
 ventas@marinadeleste.com.ar
 011 4744-6048